

ASUNTOHAKEMUS VUORIKOTIIN

Huom! Savuton talo/tupakointikielto.

HAKEMUKSEN PALAUTUS:

Pohjanmaan hyvinvointialue
Ikääntyneiden sosiaalipalvelut, Sosiaalityö
Mustasaaren virastotalo
Keskustie 4, 3.krs, 65610 Mustasaari

☐ Vuokra-asunto ☐ Vuokra-asunnon vaihto

Número	Vuosi
--------	-------

HAKIJAN HENKILÖTIEDOT

Sukunimi		Etunimet		Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä
Henkilötunnus		Kotipaikka	alkaen	
Nykyinen osoite		Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin	
Sähköpostiosoite		Haluatko ilmoituksen myös sähköpostina ☐ Kyllä ☐ En		
Arvo tai ammatti	Toimipaikka	alkaen	Puhelin toimeen	
Siviilisäät ☐ naimaton ☐ kihloissa ☐ avoliitossa ☐ naimisissa ☐ asuu erillään ☐ eronnut ☐ leski				

AVIO/AVOPUOLISON HENKILÖTIEDOT (täytetään vain jos puoliso muuttaa haettavaan asuntoon)

Sukunimi		Etunimet	
Henkilötunnus		Kotipaikka	alkaen
Sähköpostiosoite		Puhelin	
Arvo tai ammatti	Toimipaikka	alkaen	Puhelin toimeen
Asuu hakijan kanssa ☐ Kyllä ☐ Ei	Osoite	Postinumero ja -toimipaikka	

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT (tarvittaessa käytettävä liitettä) Raskaustodistus ☐ on ☐ ei ole

Nimi	Henkilötunnus	Yhteensä yli 18 v. alle 18 v.

HAETTAVA HUONEISTO

Kunta	Kaupungin/Kunnan osa/Kylä (nimetty alue)	Kaikki alueet ☐
Talon nimi tai osoite (jos tiedossa)		
Haettava asuntotyyppi ☐ Tavallinen vuokra-asunto ☐ Työsuhteasunto ☐ Vanhusten asunto ☐ Palvelutalo ☐ Tukiasunto ☐ Opiskelija-asunto ☐ Yhteisöasunto ☐ Muu, mikä		
Rakennus ☐ valmistuva ☐ vanha ☐ kumpi tahansa		
Talotyyppi ☐ kerrostalo ☐ rivitalo ☐ pientalo ☐ mikä tahansa		
Huoneistotyyppi ☐ 1h+kk/k ☐ 2h+kk/k ☐ 3h+k ☐ 4h+k ☐ 5h+k ☐ suurempi ☐ mikä tahansa		
Huoneiston koko m ² - m ²		
Muita toivomuksia (esim. vuokran suuruusluokka)		

ASUNNON TARVE (kohdat 1–3 täytetään tarpeen mukaan)

1. ASUNNOTTOMUUS

☐ Asunnoton	alkaen	Nykyinen majapaikka	Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä
☐ Asunto asuinkelvoton	Syy (jos asunto asuinkelvoton, liitä viranomaisen, esim. terveystarkastajan tai muu vastaava selvitys)		

2. MUUTTOVELVOITE NYKYISESTÄ ASUNNOSTA (päätökset liitteeksi)

☐ Tuomioistuimen päätös	☐ Ero vireillä
☐ Asunnon hallintasuhde päättynyt/päätymässä	☐ Asunto puretaan
☐ Tuomittu avioeroon	☐ Asunto peruskorjataan
☐ Tuomioistuimen päätös yhteiselämän lopettamisesta	☐ Asuntoa kielletty käyttämästä asumiseen
Muutettava viimeistään	

3. MUUTTO PAIKKAKUNNALLE TYÖPAIKAN TAI MUUN SYYN VUOKSI

Työnantaja	Työn alkamispäivä
Työpaikan osoite	
Omistusasunto jää paikkakunnalle ☐ kyllä ☐ ei Paikkakunnalle jäävä omistusasunto ☐ vuokrataan, vuokra _____ euroa kuukaudessa ☐ myydään / on myynnissä	
Muu syy, mikä	

4. TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA JA ASUNNONTARPEESTA

Asumisväljyys	Asukkaiden lukumäärä	Huoneiston pinta-ala m ²	
Talotyyppi	☐ kerrostalo ☐ rivitalo ☐ omakotitalo ☐ muu, mikä		
Huoneistotyyppi	☐ 1h+kk/k ☐ 2h+kk/k ☐ 3h+k ☐ 4h+k ☐ 5h+k		
Varustetaso	☐ viemäri ☐ vesijohto ☐ lämmin vesi ☐ keskus- / sähkölämmitys ☐ sisä-wc ☐ kylpy- tai suihkuhuone ☐ asuntokohtainen sauna ☐ parveke ☐ hissi (talossa)		
Asunnon kunto	☐ erinomainen ☐ hyvä ☐ tyydyttävä ☐ heikko		
Hallintasuhde	☐ omistaja ☐ vuokralainen ☐ alivuokralainen ☐ jälleenvuokralainen ☐ työsuhdeasunto ☐ asuntola ☐ asumisoikeusasunto ☐ yhteiskäyttöinen asunto ☐ asun vanhempien luona ☐ muu, mikä		
Asumiskulut	Vuokra/käyttö-/yhtiövastike €/kk		Nykyinen asunto kunnan ☐ kyllä ☐ ei
	Erilliset lämmityskustannukset €/kk ja erilliset vesimaksut €/kk		arava ☐ kyllä ☐ ei
	Sisäänmuuttovuosi		korkotuki ☐ kyllä ☐ ei
Muut asunnon-tarpeeseen vaikuttavat seikat	☐ Perheenjäsenen pysyvä sairaus tai vamma edellyttää terveellisempää tai sopivampaa asuntoa (liitteeksi lääkärintodistus) ☐ Muu syy, mikä		vapautuu ☐ kyllä ☐ ei Muu todistus ☐ kyllä ☐ ei

5. TULOT JA VARALLISUUS

Kirjoita kenttiin kohtiin tulo- tai menotieto. Jos teillä on useampia samaan kohtaan tulevia summia, kirjoita yhteissumma ja yksilöi tiedot lisätietoja (8) kohtaan tai erillisellä selvityksellä.

	Hakija		Avio/avopuoliso		Muut		Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä
	Hakija täyttää	Valitsijan merkintöjä	Hakija täyttää	Valitsijan merkintöjä	Hakija täyttää	Valitsijan merkintöjä	
Nykyiset bruttokuukausitulot, euroa							
Pääomatulot (vuodessa)							
Muut tulot							
Huomioon otettavat tulot yhteensä							
Varallisuus, omaisuuden käypä arvo, euroa							
Opintolaina							
Asuntolaina							
Muut lainat							
Huomioon otettava varallisuus yhteensä							

6. SELVITYS OMISTUSASUNNOSTA/KIINTEISTÖSTÄ

Hakija ja/tai puoliso taikka muu asumaan tuleva omistaa kokonaan tai osaksi

☐ osakehuoneiston	☐ omakotitalon	☐ omistusosuus (esim. 1/2 tai 25 %) _____
☐ muun asuintalon	☐ muun kiinteistön	☐ ei omista mitään edellä mainituista
Omistajan nimi		
Kiinteistön nimi ja RN:o/Yhtiön nimi		
Kiinteistön osoite		
Kiinteistön/Yhtiön sijaintikunta ja hankkimisaika		
Kiinteistön koko, asunnon koko		
Asunnon käyttö		
☐ hakijan oma asunto	☐ vuokrattu	☐ vapaa-ajan asunto
☐ myynnissä	☐ muu, mikä	
Asunnon muu käyttö		
Osakehuoneiston/kiinteistön nykyinen myyntiarvo		

7. SELVITYS MUUSTA VARALLISUUDESTA

☐ Pörssinoteerattuja osakkeita yhteensä _____	euroa
Muuta, mitä	

8. LISÄTIETOJA

--

9. ALLEKIRJOITUS

Edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi.

Paikka ja päiväys	
Allekirjoitus	Nimen selvennys

HAKEMUKSEN LIITTEET (toimitettava ennen vuokrasopimuksen tekemistä, poikkeukset määrittelee asukasvalitsija)

☐ Kaikkien työssäkäyvien huoneistoon muuttavien palkkatodistukset bruttokuukausiansioista työnantajalta ☐ Verotodistukset kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta (viimeisin esitetytty veroilmoitus, kiinteistöjen osalta kiinteistöverolippu) ☐ Todistus eläkkeen määrästä (brutto euroa/kk) ☐ Raskaustodistus ☐ Opiskelijatodistus kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta opiskelijoilta ☐ Selvitys omaisuuden käyvästä arvosta ☐ Luotonantajan todistus veloista ☐ Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa (kopio oleskelulupakortista, EU-kansalaisen rekisteröintitodistuksesta tai passista) ☐ Todistus työttömyyspäivärahasta ☐ Muita liitteitä, mitä	Asukasvalinnan suorittajan merkintöjä
Huom! Asunnon asumiskelvottomuus, muuttovelvoite nykyisestä asunnosta ja paikkakunnalta saatu työpaikka on osoitettava erillisellä selvityksellä. Mikäli muuttovelvoitteesta on tuomioistuimen päätös, on kopio tästä liitettävä hakemukseen. Jos asuntosi on asuinkelvoton, syy on osoitettava erillisellä terveys- tai rakennustarkastajan antamalla selvityksellä. Pääomatuloja ovat pääomaverotukseen kuuluvat tulot kuten esim. vuokratulot, osaketulot, verolliset korkotulot ja ne ilmenevät veroselvityksestä. Hakemukseen on liitettävä rakennustarkastajan tai vastaavan antama arvio omakotitalon tai muun asuinkiinteistön käyvästä arvosta taikka isännöitsijän laatima tai muu luotettava arvio osakehuoneiston käyvästä arvosta sekä velanantajien todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista. Jos luovutus on jo tapahtunut, hakemukseen on liitettävä jäljennös kauppakirjasta tai muu selvitys, josta käy ilmi luovutushinta. Jos osakehuoneistoja tai kiinteistöjä on tai on ollut useampia, ne on eriteltävä liitteessä. Yhteisomistuksesta on annettava erillinen selvitys, josta käyvät ilmi omistajien nimet ja osuuksien suuruudet. Mikäli haluat perustella asunnontarvettasi muilla seikoilla, liitä hakemuksesi tueksi erillinen liite (esim. lääkärinlausunto tai lasten huollosta/tapaamisoikeudesta tehty sopimus). Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. Jos asunnontarve on suuri, kannattaa merkitä haun kohteeksi kaikki kaupungin/kunnan tai hyvinvointialueen asuinalueet.	

VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ

Ruokakunnan koko	
Huomioon otettavat bruttokuukausitulot	
Huomioon otettava varallisuus	Varallisuusraja
Päätösehdotus	☐ Hyväksytään ☐ Hyväksytään erityismääräysten perusteella, peruste
	☐ Jää odottamaan sopivan asunnon vapautumista tai valmistumista ☐ Hylätään, peruste

Valittu asuntoon osoitteessa: